

广东省政府采购

合 同 书

采购计划编号: 440101-2022-17477

项目编号: 440101-2022-17477

项目名称: “华侨史·爱国主义教育基地”采购项目

甲方（采购人）：广州番禺职业技术学院

法定代表人：何友义

地址：广东省广州市番禺区市良路 1342 号

乙方（中标人）：广东榕洲建设有限公司

法定代表人：林焕群

地 址：广州市天河区程界西南社大街 33 号大院 45 号 C101 铺

根据“华侨史·爱国主义教育基地”采购项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国民法典》第三编 合同的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、货物清单

序号	货物名称	品牌、规格型号、配置 (性能参数)	产地	数量	单价(元)	金额(元)
1	其他货物	详见附件 2	中国	1 批	1424058.30	1424058.30
2	“华人华侨移民史” 铸铜浮雕	详见附件 1	中国	1 套	443500.00	443500.00
3	图书馆“旅港番禺会 所”景观铸铜浮雕	详见附件 1	中国	1 套	463300.00	463300.00

二、合同金额

合同金额为（大写）：贰佰叁拾叁万零捌佰伍拾捌元叁角（¥ 2330858.30 元）人民币。

合同总额包括乙方设计、购置、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、装卸、调试、培训辅导、质保期售后服务、全额含税发票、雇员费用、合同实施过程中应预见和不可预见费用等，甲方无需另行支付其他任何费用。

三、设备要求

1. 货物为原制造商制造且是合同约定的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

2. 乙方承诺其向甲方提供的货物及服务不侵犯任何第三方的知识产权。如甲方因此遭受到第三方索赔、诉讼或任何权利请求的，乙方应妥善处理纠纷，并承担全部赔偿责任（包括但不限于赔偿甲方因此支出的赔偿金 / 和解款、诉讼费 / 仲裁费、律师费、差旅费等）。

四、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：合同签订后 120 日历天内完成供货、实施和验收。

2. 交货方式：甲方指定交货方式。

3. 交货地点：广东省广州市番禺区市良路 1342 号（一号楼架空层（芳名碑处）、霍英东学术交流中心、图书馆旅港番禺会所等制定位置）。

五、付款方式

1、合同签订完成且设计方案确认后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 30%，即人民币 699257.49 元。

2、布展进度完成两组铸铜涛雕安装和 1 号楼“华人华侨史主题馆”建设验收合格后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 50%，即人民币 1165429.15 元。

3、布展进度完成 4 号楼“乡贤园地”建设、文创制作和信息技术调试运行验收合格后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 17%，即人民币 396245.91 元；

4、采光天棚、遮雨棚和用电安装经检测验收合格后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 3%，即人民币 69925.75 元；

5、甲方与乙方签订合同，采购相关款项由甲方按合同支付。甲方付款前，乙方向甲方开具对应金额、对应品目名称的正规增值税发票，由甲方作资产入账处理。乙方逾期交付发票或所开具的发票不符合约定的，甲方有权延期支付相应费用并不视为违约。甲方使用的是财政性资金，向对口管理财政部门完成递交项目请款材料即视同完成支付项目款。甲方在约定的付款时间内办理支付手续即视为甲方办理完毕付款。由于资金支付流程导致付款迟延的，不视为甲方违约。

六、供货要求

需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范：

(1) 《建筑制图标准》（GB/T50104-2010）；

(2) 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）；

(3) 《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222-2017）；

(4) 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）；

(5) 《室内装饰装修材料人造板及制品中甲醛释放限量》（GB 18580-2017）；

(6) 《木器涂料中有害物质限量》（GB 18581-2020）；

(7) 《建筑用墙面涂料中有害物质限量》（GB18582-2020）；

(8) 《建筑材料放射性核素限量》（GB6566-2010）；

(9) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）；

(10) 《建筑照明设计标准》（GB50034-2013）；

- (11) 《民用建筑隔声设计规范》(GB50118-2010)；
- (12) 《建筑地面设计规范》(GB50037-2013)；
- (13) 《民用建筑电气设计规范》(GB51348-2019)；
- (14) 《低压配电设计规范》(GB50054-2011)；
- (15) 《通用用电设备配电设计规范》(GB50055-2011)；
- (16) 《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)；
- (17) 国家现行的其他有关规程、规范、标准。

七、项目实施质量要求

本项目的布展质量标准应达到合格等级。同时，执行国家规定的相关工程建设标准强制性条文要求，执行《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2001)、《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222)和《建筑材料放射性核素限量》、博物馆陈列展览工程的有关规范和技术标准、其他国家规定的相关验收规范等相关标准。

八、安全规范要求

杜绝一般事故等级以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

项目实施过程中必须考虑项目现场的各类安全防护工作，由乙方统一协调管理，安全责任由乙方承担，确保展品及人员安全，且乙方须做好文明施工的相关措施，并确保围蔽设施美观，按照规定进行项目开展进度控制。由于实施现场在开放建筑内，不允许实施人员的留宿，乙方在项目实施时对实施场地必须实行全封闭。

实施服务、辅助设施符合展览展示需求以及符合公共场所安全消防规范，对参与人员的安全、事故应急措施的保障，设计制造的成品符合相应国家标准、规范要求。

(1) 安全文明施工

项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

①进入施工现场的各类安全防护由乙方统一协调管理，安全责任由乙方承担，费用含在投标报价中。

②乙方负责进入施工现场施工人员及财物安全，发生任何伤亡事故与甲方无关，乙方自行解决。

③乙方应合理安排、安全使用水、电设施，否则引起的一切责任由乙方承担。乙方应负责保管水、电设施，若发生丢失或损坏，由乙方赔偿。

④乙方高空作业时应根据《建筑施工高处作业安全技术规范》(JGJ 80-2016)之要求制定相关安全防护措施并严格执行。

⑤严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》(国务院第 393

号令)等相关法律法规、双方签订的《安全施工协议》。乙方在施工现场的安全管理、安全教育和安全事故责任及所发生的费用均由承包方承担。由乙方按规范施工并对安全生产负全责,除执行通用条款的相关规定外,乙方应严格按照施工组织设计组织施工,在安全管理方面除正常进行安全学习,安全教育外,同时应高度重视全部施工期间的安全工作,安全措施要落实到位,应急措施要跟上,并配备专职安全人员,全面负责施工现场的安全及周边设施的安全和第三方人身安全,并承担所有责任及赔偿费用。

⑥乙方应当遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,并随时接受甲方及行业安全检查人员依法实施的监督检查,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患,安全防护费用已含在合同价款内。乙方在施工现场的安全管理、教育和安全事故责任由承包方承担。在乙方施工范围内发生或因乙方施工活动有关的安全事故由乙方负责处理并承担责任。

⑦乙方应合理安全使用水、电设施,否则引起的一切责任由乙方承担。

(2) 关于治安保卫的特别约定:乙方应自觉遵守甲方门卫的出入制度。

关于编制施工场地治安安全计划的约定:开工后7天,由承包方制订,发包方协助。乙方必须认真做好施工现场的安全防护工作(包括照明、安全设施等)和施工人员的治安教育及管理工作,对于施工现场可能出现的任何安全事故承担全部责任并承担全部费用。对非施工人员不准其进入现场,落实安全责任制保证做到绝对安全。如因乙方安全文明施工或照明等措施不到位,造成施工无关人员进入施工范围并发生事故,所有责任由乙方承担。

(3) 文明施工

对文明施工的要求:一、施工安全:①乙方报请监理工程师和业主代表审批的施工组织设计中应有安全施工方案,要有安全施工管理系统,配备安全管理人员负责工程、车辆机械和施工人员的安全工作,将施工安全落到实处。②乙方要认真做好车辆机械的保养维护工作和驾驶操作人员的安全教育工作,车辆机械不得带病作业,不得违规操作,杜绝机械和车辆事故。二、施工噪音:工程施工期间,噪声对环境的影响必须满足国家和广州市有关法规要求。施工噪声遵守《建筑施工场界噪声限值》(GB 12523-2011)。在选择施工设备及施工方法时,乙方必须考虑由此产生的噪声标准及对施工人员和周围单位和居民的影响。在工程施工过程中,若发生施工噪声超标扰民事件,由乙方负责解决。三、污水排放:所有的废水、污水应按批准的方法处理后排入排污系统,不得污染环境,由此而引进的后果由乙方自行负责。乙方垃圾须及时清理并堆放到指定堆场,由总包单位统一清理、外运。四、夜间施工:乙方应按广州市有关规定要求办理夜间施工许可证。乙方应充分考虑中考、高考、节假日及城市有关部门重大活动等期间限制夜间施工而对工期造成的影响,由于施工可能对周围居民、企事业等单位造成影响,可能由此而引发各种争议,这些争议应由乙方负责协

调解决。

九、项目管理要求

- (1) 负责项目实施现场的安全、保安和文明生产管理。
- (2) 负责项目实施过程中产生的技术资料和图纸的归档管理。
- (3) 负责项目实施过程中产生的技术资料和图纸文件档案的移交。
- (4) 协助甲方进行项目报相关部门的审批。
- (5) 乙方严格遵照甲方提供材料设备的看样定板制度，保证施工所用材料、设备的质量，从源头上控制质量隐患。

(6) 乙方严格按甲方《建设项目样板引路实施细则》建立工序质量样板，在工序样板引路的基础上，实施分项分部子单位样板引路。

(7) 乙方保证己方为依法设立且合法存续的企业，有权签署、有资质及能力履行本合同，乙方拟组建的项目管理部人员应具有较强的项目实施能力，须具备技术服务到位、力量雄厚的团队，人员齐全，为项目业主提供良好的布展服务，乙方应于合同签订前提供己方及实施本项目相关人员的资质证明文件交由甲方存档备查。

十、布展实施的作业要求

(1) 布展实施所使用材料的品种、规格和质量应符合深化设计和现行的国家标准的规定，严禁使用国家明令淘汰的材料。

(2) 布展实施过程中，严禁擅自改动建筑主体，承重结构或主要使用功能，严禁未经设计确认和有关部门的批准擅自拆改水、电、气、通讯等配套设施。

(3) 布展实施应遵守有关环境保护的法律、法规，并采取有效措施控制实施现场的各种粉尘、废弃物、噪声、振动等对周围环境造成的污染和危害。

(4) 乙方应遵守有关安全劳动保护防火和防毒的法律法规应建立相应的管理制度并应配备必要的设备器具和标识。

(5) 布展实施过程中，利用建筑结构作为起吊、搬运的承力点时，应对结构的承载力进行核算，经甲方及相关设计单位同意，方可利用。

(6) 凡列为质量监理控制点（包括文件见证点、现场见证点、停止见证点）的监理对象，如达不到质量要求，监理工程师有权责令返工。

十一、技术规格要求

(1) 主要装饰材料技术标准

①制作施工能较好理解设计意图，制作（定制）的浮雕（专业雕塑师：不低于艺术二级美术师）、

展墙、道具和地面等达到较高工艺水平；

②本工程的施工和展览材料、展具制作要符合建筑、装饰工程、环保、安防、消防要求以及国家相关规范的要求。

(2) 主要展陈用材技术标准

展墙制作要工艺考究、美观大方、质感好。牢固耐用，符合声、光学原理及文物安全和保护的要求。

(3) 主要软硬件设施规格要求

①设备类产品相关技术要求

a. 乙方所投产品须符合中华人民共和国相关行业国家标准；

b. 乙方所投产品列入“3C”认证范围的，应为通过国家“3C”认证。

②多媒体软件及相关文创等内容归属要求

a. 本项目所开发的产品，甲方拥有免费使用权及所有权。为本项目定制内容及影音资料的版权归甲方所有，甲方具有对其完全的处置权。未经甲方同意，乙方不得擅自使用或许可他人使用。乙方提供软件产品中若包括甲方仅有使用权、无产品版权的产品，乙方应提供该产品足够的使用授权。

b. 为执行本合同而提供的技术资料使用权归甲方所有。

c. 应保证甲方在使用所提供的软件产品的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任。

d. 需提供为执行本合同而开发的所有源代码，并以光盘存储方式和在甲方指定的服务器上搭建代码服务器，并确保能成功编译。

e. 提供软件产品中若包括甲方仅有使用权、无产品版权的产品（不含应用中间件），提供该产品足够的使用授权。

f. 本项目相关材料编制服务的所有成果，甲方终生拥有免费使用权和所有权。

十二、总体服务标准要求

(1) 目标：打造地区一流的且有影响力的爱国教育基地。

(2) 性质：集展示与教学功能于一体，实现展示空间和教学空间场景转变，增强代入感和体验感。

(3) 风格：大气、庄重、典雅、知性。根据展示内容呈现不同的形式和色调，彰显主题元素和专业特色。

(4) 技术：先进适用、安全可靠、经济合理。

(5) 运行：兼顾学院日常运行、后期维护的高效性和经济性需求。

(一) 总体设计要求

- 1) 突出教学功能。在空间上充分考虑多人同时参观、后续可补充的教学展示特点。
- 2) 突出合理有序。巧妙布局展示内容，合理安排展示空间。能有效引导观众注意力，保留适当的过渡空间，能够缓解参观者的视觉及感知压力。
- 3) 突出流线顺畅。确保内部人流交通组织合理有序，动线设计应完整顺畅，并能适应不同参观群体的需求。要有相对便捷、独立、科学的参观线路。
- 4) 突出艺术水准。各部分设计要体现较高的艺术水准，既有艺术表现，又有内容式内涵式呈现，工艺精湛，材料精致。多媒体运用手法多样化，使展览形态鲜活生动，能够全面调动观众的视觉、听觉、触觉等感知能力，充分体现参与性、互动性、体验性。
- 5) 突出生态环保。展陈设计要充分体现生态、节能、环保理念。多媒体手段应结合实际展示内容需要合理使用，不得堆砌滥用。

(二) 空间设计要求

- 1) 空间设计要求代入感强、大气通透；布局和流程线路分明、层次清晰；展柜空间预留足够；各展区脉络清晰。
- 2) 展示空间动态、有序、节奏感强，符合人体感知功能特征。
- 3) 点、线、面空间组合科学、合理、美观。
- 4) 具有重点展示空间设计、亮点设计，展示手法新颖独特，富有创意。

(三) 色彩要求

各展示部分及作品内部色调以温暖、简洁为主，定位要准确、恰当、协调。应避免因色彩过于单一、平淡而导致展示效果整体乏味，降低观众参观的兴趣；同时，也应当避免因色彩过于繁杂而让观众产生视觉疲劳。

(四) 照明要求

注重光对人的情绪的影响。应当通过优化的照明组合，烘托环境气氛、创造丰富空间感和层次感，营造良好的视觉情绪氛围。展区灯光运用，要兼顾节能、环保的需求，减少后期运行维护的成本。

十三、项目售后服务要求

- (1) 免费质保期两年，即验收合格后两年质保期，具体质保要求以国家或行业有关标准规定为准。
- (2) 提供标准电话技术支持（7×24 小时）。免费质保期内维修人员接到维修通知后 2 小时内响应，24 小时内到达现场，除特殊情况外，故障排除时间不超过 48 小时。

（一）服务场所响应服务的要求

要求乙方承诺中标后在广州市内提供自有或租赁的固定场所作为服务场所并为本项目派出人员提供服务。

（二）服务团队的要求

乙方需要安排项目负责人1人及服务团队（项目负责人除外）10人，人员配备齐全，满足布展服务需要。具体如下：

（1）项目负责人

乙方需要派出1名项目负责人，负责整个项目布展项目的质量管理工作，解决施工中出现的具体专业技术问题和布展质量问题；

（2）拟派出技术人员

①项目技术人员6人，具体负责解决所有定制展品质量、协调现场陈列布展有关技术问题，解决有关专业布展工作。同时贯彻执行国家和企业颁发的各种技术规范、规程、质量管理制度及技术措施等，并在施工中严格督促实施。负责工程技术及质量控制，及时编制工程材料计划并做好技术交底。

②深化设计人员3人。完成方案设计、初步设计、施工图设计。主要负责空间构思、绘图和三维效果，通过创意设计将内容用形式设计表达，在熟悉文字大纲及展品基础上，进行版面设计和展览形式设计并绘制效果图、施工图，指导布展施工。

③展示策划人员1人。主要负责各类展示场所的展示方案策划、内容研究与文稿撰写，大纲编写、深刻理解布展主题，还能依据方案制作过程中的需求，配合设计人员提交相关展示创意及方案，配合完成项目实施中所需的展示内容策划与编辑。

（3）未经甲方同意，乙方不得擅自调换项目服务人员。如乙方项目成员提供的服务不符合甲方要求，包括但不限于不具备相应资质、未及时响应甲方的需求等，甲方有权要求乙方于收到通知后三日内完成调换。

（4）乙方人员应遵守甲方的各项管理制度，不得影响甲方的正常管理秩序。因乙方、乙方人员过错导致的一切人身损害或财产损失，乙方应妥善处理纠纷并承担全部赔偿责任（包括但不限于赔偿甲方因此支出的赔偿金/和解款、诉讼费/仲裁费、律师费等）。

十四、验收要求

（1）验收程序：布展完工，乙方书面申请陈列布展竣工验收。由甲方委托审定选定本项目监理单位进行全过程的质量把关及施工安全验收，验收费用由乙方从项目建设经费支出。如果布展工程验收不合格，乙方须在规定期限内按整改意见进行整改，整改时间纳入布展服务的施工期内，整改

完成达到验收标准后，重新提出项目竣工验收申请。项目竣工验收合格五个工作日内乙方须提出项目竣工验收报告。项目竣工验收报告获批准后，办理展厅移交手续。

(2) 验收内容：检查项目是否按批准的设计文件布展，配套、辅助项目是否与布展同步建成；检查内容还包括：①一号楼架空层的布展是否达到室外防水防锈标准，遮雨棚是否达到防风挡水标准，布展是否符合美观和科学布局，材料是否使用合适；②室外雕塑石材底座、底座和浮雕牢固连接是否达到防风抗震标准，浮雕材质使用是否符合技术参数规范；③四号楼采光天棚是否安装妥当、是否达到防风抗震标准，浮雕材质使用是否符合技术参数规范；④专业射灯是否安全，是否达到防风防震标准，荷载满足屋面自重及 12 级以上台风和大暴雨袭击；⑤检查符合室外使用标准，安装是否符合标准；⑥强电敷设、配电柜及用电是否达到国家安全标准；⑦检查所有项目的联调联试、运行试验情况；⑧消防栓、电线箱迁移是否按照安全要求安装至合适位置；⑨检查布展竣工文件编制情况，竣工文件是否齐全、准确。⑩确保项目文创内容无意识形态安全问题，按甲方要求设计制作。

(3) 验收标准：符合国家、广东省、广州市相关规定和采购文件要求，国家无明确验收标准的，按行业规范或通行做法验收。

十五、安装与调试

乙方必须依照招标文件的要求和投标文件的承诺，将设备、系统安装并调试至正常运行的最佳状态。

十六、违约责任与赔偿损失

1 乙方不履行合同义务或者履行合同义务不符合采购文件、投标文件的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2) 如乙方未按照合同约定履行义务，包括但不限于不能按期按要求保质保量完成项目，或提供的货物和服务不符合采购文件、投标文件或本合同规定等，甲方有权拒收，乙方除担当响应责任外，须向甲方支付合同总价 5% 的违约金，重新提供合格的货物、工程或服务。如再次验收仍不合格的，甲方有权单方解除本合同，不予支付相应费用，并有权要求乙方赔偿由此造成的一切损失（包括但不限于直接损失、诉讼费/仲裁费、律师费等）。

3) 乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。在质保期内，乙方应当在接到保修通知之日起立即派人保修，并在保修时限要求的时间内完成保修。乙方不在约定时限内派人保修的，甲方可以委托他人维修，维修费用由乙方支付，并须向甲方支付合同总价 3% 的违约金。

4) 乙方未能按本合同规定的时间提供相应货物或服务的，从逾期之日起每日按本合同总价 3%

的数额向甲方支付违约金；逾期半个月（含本数）以上的，甲方有权单方解除本合同，由此造成的甲方经济损失（包括但不限于直接损失、诉讼费 / 仲裁费、律师费等）由乙方承担。

5) 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》第三编合同处理。

十七、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，应将争议提交至甲方所在地的人民法院诉讼解决。

十八、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或变更合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十九、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

二十、其它

1. 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 任何一方因履行本合同而相互发出或者提供的所有通知、文件、材料，均以本合同所列明的地址送达。如一方地址、电话、传真号码等联系方式有变更的，应在变更当日书面通知对方，否则，未通知方应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

5. 乙方在施工前应提供项目效果图及设计方案，双方达成共识后再施工。

6. 双方联系人

甲方联系人：李木柳

联系电话：13680330661

邮箱：1429932848@qq.com

乙方联系人：曾燕高

联系电话：15766754155

邮箱：gdrzjs@163.com

开户名称：广东榕洲建设有限公司

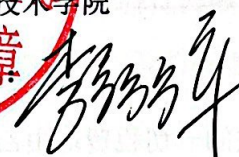
银行帐号：44056201040006204

开户行：中国农业银行股份有限公司广州科韵支行

二十一、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式 6 份，其中甲方 3 份，乙方 2 份，监管部门 1 份。

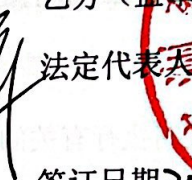
(以下无正文)

甲方（盖章）：广州番禺职业技术学院
法定代表人/授权代表（签字）：



签订日期：2022年10月18日

签订地点：广州市番禺区

乙方（盖章）：广东榕洲建设有限公司
法定代表人/授权代表（签字）：



签订日期2022年10月15日



附件 1: 货物技术 (参数) 要求

序号	核心货物名称	具体技术(参数)要求	数量	单位
1	“华人华侨移民史”铸铜浮雕石材底座	定制“华人华侨移民史”铸铜浮雕石材底座 1 个 1. 基础开挖 2. 比例放线定位, 支模, 钢筋混凝土 C35, 基座碎石垫底, 定制“华人华侨移民史”铸铜浮雕石材底座 3. 天然花岗岩镶贴, 表面处理 4. 尺寸: 约 7000*1200*200mm (长*宽*高) 5. 此项费用包含确保雕塑结构安全所需的所有费用 6. 要求基础和石材底座、底座和浮雕牢固连接	1	个
2	“华人华侨移民史”铸铜浮雕	定制“华人华侨移民史”铸铜浮雕 1 个 1. 专业雕塑师 (不低于艺术二级美术师) 考察调研史料, 收集整理素材, 创作手稿 2. 泥塑小稿制作: 雕塑家手塑制作浮雕小稿, 雕塑造型与细节处理 3. 1:1 泥稿制作与整理: 雕塑家制作等比例精细泥塑稿; 工艺美术师辅助制作; 内部支撑钢架、焊接 4. 等比例制作泥稿石膏硅胶外模, 中标后提供铜质样板 (含检测报告) 5. 制作雕塑蜡模、蜡模精修, 蜡模表面上砂, 制作铸造模, 浇铸 62 黄铜 (厚度 6mm)、铜件粗打磨, 铜件拼接, 铜雕塑细打磨, 铜雕塑精修, 铜雕塑加内部骨架, 铜雕塑表面着色, 表层艺术处理: 打磨抛光、艺术作者监制 6. 专业雕塑包装与长途运输: 一次运输: 定制型材弧形骨架与运输托架, 编号并全包裹分装专用运输箱, 填塞缓冲泡棉, 防雨布全包裹, 专用紧固件固定, 专车运输; 二次运输: 卸车, 安全搬运至指定位置 7. 交付前成品保护, 安装与调整 8. 以上各步骤均由艺术作者监制 (不低于艺术二级美术师) 9. 现场绿植清理, 基础开挖 10. 位置: 4 号楼华人华侨移民史浮雕处; 11. 尺寸: 约 6000mm*3000mm*600mm (长*高*厚) 12. 参考《城市雕塑艺术工程量清单计价定额·2020 版》	1	个
3	图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕石材底座	定制图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕石材底座 1 个 1. 现场绿植清理, 基础开挖 2. 比例放线定位, 支模, 钢筋混凝土 C35, 基座碎石垫底, 定制图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕石材底座 3. 天然花岗岩镶贴, 表面处理 4. 尺寸: 约 7000*1200*200mm (长*宽*高) 5. 此项费用包含确保雕塑结构安全所需的所有费用 6. 要求基础和石材底座、底座和浮雕牢固连接。	1	个

4	图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕	定制图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕 1 个 1. 专业雕塑师（不低于艺术二级美术师）考察调研史料，收集整理素材，创作手稿 2. 泥塑小稿制作：雕塑家手塑制作浮雕小稿，雕塑造型与细节处理 3. 1:1 泥稿制作与整理：雕塑家制作等比例精细泥塑稿；工艺美术师辅助制作；内部支撑钢架、焊接 4. 等比例制作泥稿石膏硅胶外模，中标后提供铜质样板（含检测报告） 5. 制作雕塑蜡模、蜡模精修，蜡模表面上砂，制作铸造模，浇铸 62 黄铜（厚度 6mm）、铜件粗打磨，铜件拼接，铜雕塑细打磨，铜雕塑精修，铜雕塑加内部骨架，铜雕塑表面着色，表层艺术处理：打磨抛光、现场安装、艺术作者监制 6. 专业雕塑包装与长途运输：一次运输：定制型材弧形骨架与运输托架，编号并全包裹分装专用运输箱，填塞缓冲泡棉，防雨布全包裹，专用紧固件固定，专车运输；二次运输：卸车，安全搬运至指定位置； 7. 交付前成品保护，安装与调整 8. 以上各步骤均由艺术作者监制（不低于艺术二级美术师） 9. 现场绿植清理，基础开挖 10 位置：图书馆草坪 11. 尺寸：约 6000mm*2000mm*600mm（长*高*厚） 12. 参考《城市雕塑艺术工程量清单计价定额·2020 版》	1	个
---	-------------------	---	---	---

附件 2: 其他货物技术 (参数) 要求

序号	其他货物名称	技术参数	数量	单位
1	专业造型铁艺“芳名碑馆标	1. 专业厂家定制 2. 根据场地设计效果图, 计算机数字解构复原 3. 深化放样出图及施工工艺指导 4. 根据创作内容说明进行书面排版, 然后黄铜蚀刻, 蚀刻完成进行表面处理, 最后表明精修着色 5. 现场安装、二次色彩处理、成品保护 6. 尺寸: 7710*2600mm 7. 整体艺术风格: 要求中西文化元素交融 8. 以上各步骤均由艺术作者监制 9. 防范雨水, 生锈等问题 (根据室外标准)	1	个
2	专业艺术造型门楼	1. 专业厂家定制 2. 根据场地设计效果图, 计算机数字解构复原 3. 镀锌方通墙骨架 80*50*3.0 异型墙体、异型棚顶 4. 12mmE1 级多层阻燃板基层制作、硅酸钙板 8mm 5. 艺术造型墙 (柱)、仿古青瓦、实木艺术门 6. 304 不锈钢造型装饰等、烤漆板主题造景, 不锈钢/水晶字。 7. 外墙腻子刮两遍、上真石漆、打磨阴阳角垂直, 艺术涂料 8. 版面设计与现场专业员校对、电脑制作效果图; 9. 策划师内容编制、校对; 10. 现场安装、成品保护 11. 尺寸: 5500*2600mm (门面)	17	m2
3	专业造型铁艺宣传栏(双面)	1. 专业厂家定制, 防水型橱窗造型 2. 根据场地设计效果图, 计算机数字解构复原 3. 深化放样出图及施工工艺指导 4. 镀锌方通墙骨架 80*50*3.0 异型墙体、异型棚顶 5. 12mmE1 级多层阻燃板基层制作、硅酸钙板 8mm 6. 艺术造型墙 (柱)、仿古青瓦、仿古艺术窗 7. 316 不锈钢造型装饰等、烤漆板主题造景, 不锈钢/水晶字。 8. 外墙腻子刮两遍 (刷真石漆)、上真石漆、打磨阴阳角垂直, 专用护角线乳胶漆一底两面 9. 版面设计与现场专业员校对、电脑制作效果图; 10. 策划师内容编制、校对; 11. 背景墙面高清复合材质 UV 丝印 12. 现场安装、二次色彩处理、成品保护 13. 立柱高度: 2600mm, 立柱之间 4900mm 14. 活页式窗口 (内容可替换) 15. 防范雨水, 生锈等问题 (根据室外标准) 16. 迁移消防栓 2 个并按照消防要求安装至合适位置 (含人工费、材料损耗费) 17. 展示区附加二维码 (附加图文视频及解说)	49	m2

4	专业造型铁艺宣传栏(单面)+遮雨棚	1. 专业厂家定制, 防水型橱窗造型 2. 根据场地设计效果图效果图, 计算机数字解构复原 3. 深化放样出图及施工工艺指导 4. 镀锌方通墙骨架 80*50*3.0 异型墙体、异型棚顶 5. 12mmE1 级多层阻燃板基层制作、硅酸钙板 8mm 6. 艺术造型墙(柱)、仿古青瓦、仿古艺术窗 7. 316 不锈钢造型装饰等、烤漆板主题造景, 不锈钢/水晶字。 8. 外墙腻子刮两遍(刷真石漆)、打磨阴阳角垂直, 专用护角线乳胶漆一底两面 9. 版面设计与现场专业员校对、电脑制作效果图; 10. 策划师内容编制、校对; 11. 背景墙面高清复合材质 UV 丝印 12. 现场安装、二次色彩处理、成品保护 13. 立柱高度: 2600mm, 立柱之间 4900mm (4 块) 14. 活页式窗口(内容可替换) 15. 防范雨水, 生锈等问题(根据室外标准) 16. 展示区附加二维码(附加图文视频及解说) 17. 遮雨棚(耐力板材料), 长度约 30000mm*宽 1500mm	42	m2
5	专业艺术造型柱馆墙(馆中心)+遮雨棚	1. 专业厂家定制, 防水型橱窗造型 2. 效果图, 计算机数字解构复原 3. 深化放样出图及施工工艺指导 4. 镀锌方通墙骨架 80*50*3.0 异型墙体、异型棚顶 5. 12mmE1 级多层阻燃板基层制作、硅酸钙板 8mm 6. 艺术造型墙(柱)、仿古青瓦、仿古艺术窗 7. 316 不锈钢造型装饰等、烤漆板主题造景, 不锈钢/水晶字。 8. 外墙腻子刮两遍(刷真石漆)、打磨阴阳角垂直, 专用护角线乳胶漆一底两面 9. 版面设计与现场专业员校对、电脑制作效果图; 10. 策划师内容编制、校对; 11. 背景墙面高清复合材质 UV 丝印 12. 现场安装、二次色彩处理、成品保护 13. 尺寸: 宽 5000*高 2600mm*厚 400mm (根据实际需要) 14. 活页式窗口(内容可替换) 15. 防范雨水, 生锈等问题(根据室外标准) 16. 遮雨棚(耐力板材料), 长度 10000mm*宽 1500mm 17. 东面楼顶一处排水管迁移(含人工费、材料耗损费)	18.29	m2

6	专业射灯	1. 功率: $\geq 12W$ 2. 显色性: >90 3. 色温: 4500K 4. 调光方式: 单灯调光 5. 调光范围: 0-100%, 双通道双调光, 均匀度 $\geq 70\%$, 调光达到50%时无拍照波纹, 不频闪; 水平调角 365° , 垂直旋角正负 10° ; 6. 均匀调光: 拥有双通道双调光功能, 在高度 10 米展墙时上下均匀度仍达到 70%以上 7. 灯体全铝质, 散热良好 8. 光束角: 洗墙 9. 三年衰减 $\leq 5\%$, 使用寿命不低于 5 万小时 10. 消防等级 $\leq V1$ 11. 防护等级: IP20 12. 灯具适用于专业导轨, 配件能与现有专业照明设备兼容 13. LED 内嵌式射灯, 不产生对展品有损害的辐射	60	套
7	强电敷设	1. 室内插座安装 (照明开关/插座面板) 2. 配电箱安装 3. 灯具电线敷设 4. 灯具配管的敷设 5. 包含材料 6. 国标阻燃 BVV-2.5 线、金属线盒暗装 7. 镀锌线管暗铺 $\Phi 16$ 8. 有配电箱出线的照明、插座电源回路布线合计约 35 位, 含配电箱 9. 通电测试	1	项
8	定制铝条造型专业展墙(天井背景墙)	1. 专业厂家定制 2. 铝型材骨架 3. 矩形方管焊接成型, 使用独立开发 U 型槽挂扣方式固定扣件 4. 面封铝单板 5. 版面设计与现场专业员校对、电脑制作效果图; 6. 策划师内容编制、校对; 7. 背景墙面高清复合材质 UV 丝印 8. 面层铝条制安装 9. 展示图体现番禺华侨“从番禺走向世界”的箭头路线设计效果	72	m2
9	主题墙立体字	1. 数控雕刻造型, UV 直印图案 (耐磨、防刮、防水、防油、防晒), 造型图案采用多层 PVC 堆叠呈现立体感。 2. 面层: 采用 3mm~10mm 厚进口亚克力水晶字, 喷胶贴合; 3. 根据设计效果要求采用烤漆、UV 直印、表贴 带色饰面等工艺。 4. 尺寸: 450*450mm	8	个

10	集成专业展墙	1. 落地式装配式展墙 2. 专业厂家定制、独立开发特定凹槽立式铝单板装配式展墙、面层高温喷涂专用户外漆、除尘处理 3. 版面设计与现场专业员校对、电脑制作效果图； 4. 策划师内容编制、校对； 5. 背景墙面高清复合材质 UV 丝印 6. 专业人员现场拼装 7. 5 位乡贤简介（5 块版面） 8. 迁移消防栓 3 个、1 个电箱并按照消防安全要求安装至合适位置（含人工费、材料损耗费）	68.09	m2
11	采光天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：不锈钢骨架（国产优质材质 316），钢骨架：方钢 150*150*2 厚、200*200*2 厚，荷载满足屋面自重及 50 年一遇的台风； 2. 面层夹胶玻璃 3. 底层：6mm 钢化灰色玻+0.76PVB+6mm 钢化白玻 4. 结构安全及施工工艺满足技术安全规范、招标文件、设计图纸及行业标准 5. 安装配套服务	111.10	m2
12	专业射灯	1. 功率：≥12W 2. 显色性：>90 3. 色温：4500K 4. 调光方式：单灯调光 5. 调光范围：0-100%，双通道双调光，均匀度≥70%，调光达到 50%时无拍照波纹，不频闪；水平调角 365°，垂直旋角正负 10°； 6. 均匀调光：拥有双通道双调光功能，在高度 10 米展墙时上下均匀度仍达到 70%以上 7. 灯体全铝质，散热良好 8. 光束角：洗墙 9. 三年衰减≤5%，使用寿命不低于 5 万小时 10. 消防等级≤V1 11. 防护等级：IP20 12. 灯具适用于专业导轨，配件能与现有专业照明设备兼容 13. LED 内嵌式射灯，不产生对展品有损害的辐射	45	套

13	强电敷设	1. 室内插座安装（照明开关/插座面板） 2. 配电箱安装 3. 灯具电线敷设 4. 灯具配管的敷设 5. 包含材料 6. 国标阻燃 BVV-2.5 线、金属线盒暗装 7. 镀锌线管暗铺 $\Phi 16$ 8. 有配电箱出线的照明、插座电源回路布线合计约 35 位，含配电箱 9. 通电测试	1	项
14	配电柜	1. 10-15kWLED 屏专用配电柜	1	个
15	LED 屏大 屏支架及 装饰	1. 专用金属支架。 2. 12mm 阻燃夹板、铝塑板、拉丝黑不锈钢。 3. 满足 LED 屏承重要求 4. 包安装	1	项
16	图形工作 站	1. CPU: I5、8G、250G、120SSD、4G 专业图形显卡: 1050ti, 含微软正版, WIN10, 专业版, 64 位; 2. 保障硬件设备稳定运行, 系统性兼容性好, 可靠性高; 3. 自带播放系统且支持中控系统播放控制及视频播放; 支持蓝牙、U 盘解码 24B/48K、音量海外遥控、HDMI 4. 支持通过局域网对电脑的视频、图片文件进行替换; 5. 支持下列数据格式: 1) 图片: bmp, jpg, gif 等; 2) 声音: avi, mid, mp3 等; 3) 视频: wav, mpg, rm 等;	1	台
17	高级扬声器	1. 阻燃高强度、高适应性工程塑料, 防水且不易变色。 2. 高音采用天然丝振膜, 航天级磁液冷却, 功率承受能力强。 3. 全铝合金面网, 不易生锈。 4. 频率响应曲线平整, 平衡性佳。 技术规格: 5. 喇叭口径: 6.5"X1 2"X1 6. 额定功率: 60W 7. 最大功率: 120W 8. 额定阻抗: 8 Ω 9. 灵敏度: 85dB 10. 频响范围: 50Hz-20KHz 11. 谐振频率: 55Hz	2	台

18	合并式功放	1. 具有立体声高保真 HiFi 音质 2. 可长时间不间断工作 3. 可以负载低阻抗, 2 欧姆以上均可正常工作 4. 拥有丰富的功能选择、小音量音质优化功能 5. 手拉手功能, 可以组成大型功放矩阵使用 技术规格: 6. 输出功率: 2X120W; 7. 信噪比: 音乐$\geq 80\text{dB}$ (A 计权); 话筒$\geq 55\text{dB}$ (A 计权) 8. 频率响应: 20H-30K/100H-30K (+1/-3dB) 9. 总谐波失真: 音乐: $<0.1\%$ 话筒: $<0.5\%$ 10. 供电电源: AC220V/50-60Hz 11. 尺寸: $\geq 440(\text{W}) \times 307(\text{V}) \times 88(\text{H})\text{mm}$	1	台
19	视频处理器	1. 支持 2 路以上 1080P 信号输入; 4K 适配 LED 屏分辨率输出, 支持 3840*2160@60Hz; 2. 带载能力: 不低于 260 万像素; 3. 输入接口: VGA*1、DVI*1、HDMI*1、CVBS*1; 4. 输出接口: 网口*16; 5. 图层数量: 3 层; 6. 场景数量: 6 个; 7. 控制方式: USB; 8. 中控对接接口: RS232	1	台
20	地面硬化处理	1. 草坪铲除、土方开挖 600mm 深 2. 碎石混凝土基层、夯实、砂浆配合比: 40 厚 1: 2.5 水泥砂浆找平层 3. 花岗石纹透水砖 4. 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 5. 具体做法参阅规范 6. 包工人服务 7. 处理效果同浮雕相适应 8. 此项目包括土石运送	82	m ²
21	“华人华侨移民史”铸铜浮雕导说牌示	1. 深化创作设计 2. 镶刻浮雕文字简介, 然后黄铜蚀刻, 蚀刻完成进行表面处理, 最后表明精修着色 3. 以上各步骤均由艺术作者监制 4. 要求色调、设计总体与浮雕相适应 5. 固定于草坪上 6. 附加二维码 (附加语音介绍浮雕图文设计解说) 7. 规格: 约 500*500*50mm, 离地高度 1.2 米, 底座地面固定	1	个

22	图书馆 “旅港番禺会所” 景观铸铜 浮雕导说 牌示	1. 深化创意设计 2. 镶刻浮雕文字简介，然后黄铜蚀刻，蚀刻完成进行表面处理，最后表明精修着色 3. 以上各步骤均由艺术作者监制 4. 要求色调、设计总体与浮雕相适应 5. 固定于草坪上 6. 附加二维码（附加语音介绍浮雕图文设计解说） 7. 规格：约 500*500*50mm，离地高度 1.2 米，底座地面固定	1	个
23	华侨史视 频资源内 容视频资 源制作	1. 板块内容： ①述说近代华人华侨背井离乡（包括视频解说及文字呈现） ②追忆革命时期华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ③不忘建设时期华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ④回顾改革开放时期华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ⑤展望新时代华人华侨（包括视频解说及文字呈现） 2. 标准要求：每个视频时长 360-420 秒，分辨率 2K 等	5	条
24	微信公众 号	1. 华人华侨·爱国主义教育基地微信公众号导览系统建设 2. 二维码扫描技术支持	1	项
25	宣传片	1. 板块内容：宣传片制作 2. 标准要求：每个视频时长 360-420 秒，分辨率 2K 等	1	条
26	设计费	“华人华侨移民史”和图书馆“旅港番禺会所”景观雕塑、1 号楼“华人华侨史主题馆”、4 号楼“乡贤园地”等整体方案前期规划设计、方案深化设计、施工图设计	1	项
27	第三方监 督验收	本项目由采购人委托审定选定项目的监理单位进行全过程的质量把关及施工安全验收，验收应在双方共同参加下进行（监督验收监理服务费用由中标人承担）。	1	项
28	大纲编写 费	1. 编撰完成广州番禺职业技术学院“华人华侨史·爱国主义教育基地”建设项目展陈大纲 2. 陈列布展设计段的版面内容规划及与布展单位进行对接沟通，指导现场布展工作 3. 撰写 1 号楼“华人华侨史主题馆”、4 号楼“乡贤园地”走廊展览的文案及提供相关图片，包括排版布展；撰写“华人华侨移民史”浮雕和图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕内容解说 4. 撰写 1 号楼“华人华侨史主题馆”、4 号楼“乡贤园地”“华人华侨移民史”和图书馆“旅港番禺会所”景观铸铜浮雕等讲解词脚本 5. 视频影片脚本编写： ①述说近代华人华侨背井离乡（包括视频解说及文字呈现） ②追忆革命时期华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ③不忘建设时期华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ④回顾改革开放时期华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ⑤展望新时代华人华侨（包括视频解说及文字呈现） ⑥宣传片解说词	1	项

施工安全协议书

项目名称：“华侨史·爱国主义教育基地”采购项目

甲方（采购人）：广州番禺职业技术学院

法定代表人：何友义

地址：广东省广州市番禺区市良路 1342 号

乙方（中标人）：广东榕洲建设有限公司

法定代表人：林焕群

地址：广州市天河区程界西南社大街 33 号大院 45 号 C101 铺

为了切实加强施工现场安全生产管理，依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》以及《建设工程安全生产管理条例》建设部《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011），双方本着平等、自愿的原则，签订本协议书。甲方和乙方均严格遵守本协议书规定的权利、责任和义务，确保施工现场的安全生产和施工现场临时用电安全。

一、甲方的权利和义务

1、若发现乙方施工区域进行安全生产和文明施工有安全隐患可纠正乙方施工人员违章指挥和违章作业行为，并按照有关规定予以查处。

2、对乙方提出的安全生产要求要积极提供帮助。

3、发现乙方在临时用电中存在隐患有权责令乙方整改，并要求整改落实。

二、乙方的权利和义务：

1、乙方应遵守甲方的各项管理制度，不得影响甲方的正常管理秩序。乙方人员在甲方范围内发生事故或因乙方、乙方人员过错导致的一切人身损害或财产损失，乙方应妥善处理纠纷并承担全部赔偿责任（包括但不限于赔偿甲方因此支出的赔偿金/和解款、诉讼费/仲裁费、律师费等）。

2、遵守国家有关施工现场安全生产的法规和管理制度，建立健全安全生产责任制和安全生产管理制度。严格执行国家施工现场临时用电及机械设备使用有关技术规范和安全操作流程，对施工区域内自行管辖的临时用电负全面管理责任。

3、服从甲方安全生产管理。

4、乙方必须为施工人员购买人身意外保险，乙方未购买保险的，自行承担一切后果。

5、乙方造成生产安全事故，导致人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。

6、未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

三、安全用电

1、乙方向甲方提供书面的临时用电申请。设备设施需要增容时乙方必须重新办理用电申请手续。

2、乙方保证B级配电箱以下管辖区域内各种用电设备、设施完好，临时用电设施和器材必须使用正规厂家的合格产品，严禁使用假冒伪劣等不合格产品，加强维护保养工作，严禁各种机电设备带病运行。保证临时用电符合有关安全用电标准。

3、乙方执行临时用电安全技术交底制度，对施工区域内自行管辖的操作人员进行临时用电技术交底，避免违章指挥，违章操作和误操作，确保安全用电。

4、乙方有权拒绝在不符合临时用电标准的电源上拉接电源，对甲方在安全检查中提出关于临时用电方面存在的问题或隐患，必须按要求认真落实整改。

5、对特种作业人员进行上岗前的职业技能、安全生产等方面的培训，未经安全生产教育培训及培训不合格和无证人员，不得上岗作业。特种作业人员必须依照有关规定持证上岗。向甲方提供特种作业人员花名册、操作证复印件和培训记录。

四、机电设备使用

1、乙方应向甲方提供机械设备相关技术文件和出厂说明书，还必须提供具有专业资质的检测、检验单位出具的安全技术检测证明，否则，不得投入使用。

2、起重机械设备的安装和拆卸必须由有资质的单位和专业人员进行，并应有专人定期进行维修和保养，对达不到安全要求又不能修复的机械设备，必须立即停用，撤离施工现场。

五、人员安全

1、参加施工作业的一切人员，必须遵守安全生产纪律，必须佩戴工作证并戴好安全帽进入施工现场，在作业中严格遵守本安全技术操作规程有关规定，安全上岗，不违章作业，不擅离工作岗位，不乱串工作岗位，严禁酒后作业，并规定穿衣着鞋，正确使用、保管个人安全防护用品。

2、必须按规定使用安全带，安全带必须高挂低用，挂设点必须安全、可靠。

六、其他

本协议为《广东省政府采购合同书》（“华侨史·爱国主义教育基地”采购项目）的附件，自双方签字并盖章之日生效。本协议一式6份，其中甲方3份，乙方2份，监管部门1份。

（以下无正文）

甲方（盖章）：广州番禺职业技术学院

法定代表人/授权代表（签字）：

乙方（盖章）：广东榕洲建设有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

林焕群

签订日期：2022年10月18日

签订日期：2022年10月15日